

**POWIATOWY INSPEKTORAT
NADZORU BUDOWLANEGO**
dla Miasta Bielska-Białej
43-300 Bielsko-Biala, Plac Ratuszowy 9
tel. (0-33) 4971 712; fax (0-33) 4971 713

Załącznik nr 4 do „Regulaminu udzielania zamówień publicznych
o wartości nie przekraczającej kwoty wskazanej
w art. 2 ustęp 1 pkt 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych”

Nr sprawy: PINB.7353.277.2024.JB

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT/ZAPYTANIE OFERTOWE*
dla zamówień o wartości nie przekraczającej kwoty 130 000 złotych

Zamawiający:

POWIATOWY INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO DLA MIASTA BIELSKA-BIAŁEJ

tel./fax. 33 4971712

e-mail: bielskobiała@bielskobiała.pinb.gov.pl

Zapraszam do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.:

**„Ekspertyza techniczna budynku mieszkalnego przy ul. Wzgórze 10a w Bielsku-Białej
określająca sposób zabezpieczenia budynku ”.**

Rodzaj zamówienia: (usługa/dostawa/robota budowlana*)

1. Określenie przedmiotu zamówienia:

**Przedmiotem zamówienia jest opracowanie ekspertyzy technicznej budynku mieszkalnego
przy ul. Wzgórze 10a (działka nr 207 i 216 obręb Bielsko Miasto) w Bielsku-Białej
określającej sposób zabezpieczenia budynku.**

2. Termin wykonania zamówienia:

Wymagany termin realizacji zamówienia – do 30 dni od dnia podpisania umowy

3. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia:

**Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać osobiście w siedzibie
zamawiającego –Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla Miasta Bielska-Białej, pl.
Ratuszowy 9 43-300 Bielsko-Biala tel./fax 334971712**

Pracownikami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami są:

- Joanna Burchart

-

4. Opis wymagań stawianych wykonawcy:

o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

Posiadają uprawnienia budowlane konstrukcyjno – budowlane bez ograniczeń

5. Zawartość oferty.

Dla ważności oferty cenowej musi zawierać następujące dokumenty:

- ofertę wykonawcy,

- uprawnienia

6. Opis sposobu obliczenia ceny ofertowej:

- cenę ofertową należy przedstawić jako cenę: netto, podatek VAT, brutto,

- cena ofertowa podana przez wykonawcę obowiązuje przez okres ważności umowy i nie podlega waloryzacji.

7. Przy wyborze propozycji do realizacji zamawiający będzie się kierował kryterium:

- *Najniższej ceny – Cena-100%.*
- *Inne kryteria oceny ofert:-.....*

8. Opis sposobu wyboru oferty najkorzystniejszej:

Zamawiający wybierze jako najkorzystniejszą ofertę, która spełnia wszystkie postawione wymagania udziału w postępowaniu oraz *przedstawia najniższą ceną (i innych kryteriów oceny ofert).*

9. Forma, miejsce i termin złożenia oferty:

- ofertę należy sporządzić w języku polskim (czytelną i trwałą techniką) na załączonym druku - „Formularz ofertowy”,
- ofertę należy składać w zaklejonej kopercie w terminie do dnia 12.01.2026 r, do godz. 12.⁰⁰ w siedzibie zamawiającego Bielsko-Biała Plac Ratuszowy 9 w sekretariacie osobiście lub pocztą na adres zamawiającego lub *wysłać pocztą elektroniczną na adres: bielskobiala@bielskobiala.pinb.gov.pl*
- na kopercie należy umieścić nazwę i adres wykonawcy, nazwę i adres zamawiającego oraz napis: „*Oferta na wykonanie: ekspertyzy technicznej nie otwierać przed 12⁰⁰ 12.01.2026 r.*”,
- oferta otrzymana przez zamawiającego po ww. terminie zostanie zwrócona wykonawcy bez otwierania,
- wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem upływu do jej składania.

10. Miejsce i termin otwarcia oferty cenowej:

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 12.01.2026r. o godz. 14⁰⁰ w siedzibie zamawiającego.

11. Sytuacje dopuszczające unieważnienie postępowania.

1. Zamawiający unieważni prowadzone postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w następujących przypadkach:
 - nie złożono żadnej oferty spełniającej wymagania udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 4;
 - cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć.
2. Zamawiający może unieważnić przetarg bez podania przyczyny, również po wyborze oferty.

13. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty:

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zawierająca: nazwę (firmę), siedzibę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano zostanie przekazana oferentom najpóźniej w terminie 7 dni od dnia składania ofert.

14. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy:

- w terminie do 14 dni od daty otrzymania zaliczki na poczet kosztów wykonania ekspertyzy (o czym PINB powiadomi wykonawcę), wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy o treści zgodnej z załączonym wzorem i na warunkach złożonej oferty.
- umowa zostanie podpisana w siedzibie Zamawiającego.

* niepotrzebne skreślić

W załączeniu:

1. Wzór druku „Formularz ofertowy”

.....Joanna Burchart.....
podpis osoby przygotowującej

Bielsko-Biała, dnia 29.12.2025 r.

POWIATOWY INSPEKTOR
NADEZORU BUDOWLANEGO
DLA MIASTA BIELSKO-BIAŁEJ
.....inż. Marek Przybyło.....
podpis zamawiającego